

Số: /TB-UBND Phúc Thuận, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số: 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 Quy định về hồ sơ địa chính; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu tài sản;

Căn cứ Đơn Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Lê Văn Bốn và bà La Thị Tuyết ở TDP Khe Lánh, phường Phúc Thuận, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ biên bản kiểm tra hiện trạng sử dụng đất và thẩm định điều kiện đăng ký đất đai, đồng thời cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Lê Văn Bốn và bà La Thị Tuyết ở TDP Khe Lánh, phường Phúc Thuận, tỉnh Thái Nguyên do Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Phúc Thuận lập ngày 13/8/2025.

Ủy ban nhân dân phường Phúc Thuận thông báo về việc niêm yết công khai hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Lê Văn Bốn và bà La Thị Tuyết ở tổ dân phố Khe Lánh, phường Phúc Thuận, tỉnh Thái Nguyên tại các thửa đất sau:

- + Thửa đất số 7, tờ bản đồ số 69(89), diện tích 377,9 m²
- + Thửa đất số 9, tờ bản đồ số 69(89), diện tích 276,1 m²
- + Thửa đất số 105, tờ bản đồ số 69(89), diện tích 753,9 m²
- + Thửa đất số 106, tờ bản đồ số 69(89), diện tích 1781,1 m²

Thời gian niêm yết công khai hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất trên trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày **14/8/2025** đến hết ngày **29/8/2025**.

Địa điểm niêm yết công khai: Tại Trụ sở UBND phường Phúc Thuận và Nhà văn hóa tổ dân phố Khe Lánh.

Trong thời gian công khai các tổ chức, cá nhân có gì vướng mắc liên quan đến hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất nói trên thông báo kịp thời cho UBND phường Phúc Thuận (*qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị*) để xem xét giải quyết theo quy định.

Sau thời gian niêm yết công khai hồ sơ như trên nếu không có tổ chức, cá nhân nào thắc mắc về nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất của ông Lê Văn Bốn và bà La Thị Tuyết thì UBND phường Phúc Thuận sẽ lập biên bản kết thúc công khai niêm yết để làm cơ sở trình cấp có thẩm quyền xem xét, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

- Quá thời hạn trên mọi việc khai báo hoặc thắc mắc, khiếu nại sẽ không được giải quyết./.

UBND phường Phúc Thuận thông báo để mọi tổ chức, cá nhân liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND Chủ tịch, Phó CT UBND phường;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực II;
- Tổ trưởng các TDP trên địa bàn phường;
- Lưu: VP, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Dương Văn Diễn